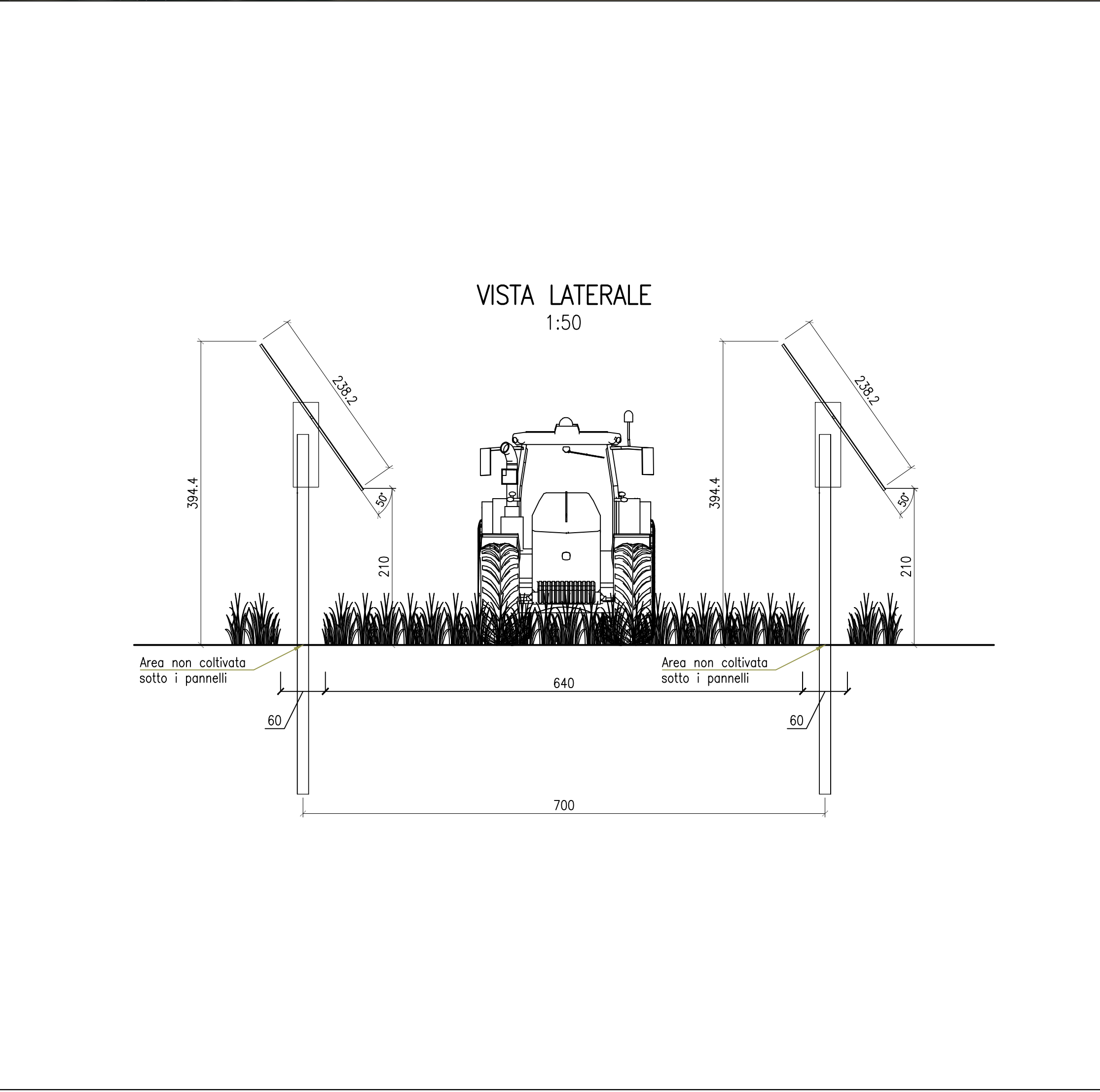




LEGENDA	
Superficie non coltivata sotto i pannelli	
Superficie agricola	
Superficie mitigazione perimetrale	
Superficie strade interne	
Superficie cabine	
Superficie di laminazione	

Superfici del sistema Agrivoltaico	m2	Ha
Superficie catastale	216.208	21.620
superficie fascia mitigazione	7.233	0.720
Superficie totale	199.886	19.990
Superficie totale del sistema agrivoltaico (Stot) superficie interna alle recinzioni (*)	192.653	19.270
Superficie per viabilità interna e piazzale	9.943	0.990
Superficie non coltivata sotto ai tracker	12.642	1.260
Superficie drenaggi	5.819	0.580
Superficie vasca laminazione	2.395	0.240
Superficie cabine, PS, container	3.775	0.380
Superficie destinata all'attività agricola (Sagri)	158.079	15.810

Requisito	Oggetto	Calcolo	Rispetto
A.1	Sagr ≥ 0,7 · Stot	15,81 > 13,99	✓
A.2	LAOR ≤ 40%	29,06% < 40%	✓
B.1 a.	PLV <i>ex-ante</i> ≤ PLV <i>ex-post</i>	2.118 €/ha > 1.228 €/ha	✓
B.1 b.	Indirizzo produttivo	Medesimo	✓
B.2	FV _{agr} ≥ 0,6 FV _{standard}	0,99 GWh/ha/anno > 0,98 GWh/ha/anno	✓
C	soluzioni integrate innovative con moduli elevati da terra	H min tracker: 2,10 m	✓
D	Sistema di monitoraggio	implementato	✓



Regione Emilia-Romagna Città Metropolitana di Bologna Comune di Castel Maggiore				
PROGETTO DEFINITIVO				
Progetto				
"CASTEL MAGGIORE AFV"				
Oggetto				
Impianto agrivoltaico con potenza installata pari a circa 11.845,60 kWp, e delle relative opere di connessione, denominato "Castel Maggiore AFV" da realizzarsi nel Comune di Castel Maggiore (BO)				
Titolo				
Tavola delle superfici d'impianto				
Proponente				
		Cedro S.r.l. Via Caravaggio, 125 65125 Pescara (PE)		
Coordinatore del progetto				
		Progettista		
Via Clodoveo Bonazzi, 2 40013 Castel Maggiore (BO)		centrale valutativa Centrale Valutativa S.r.l. Via Arduino, 11 00162 Roma (RM)		
5				
4				
3				
2				
1				
0	08/05/2026	EMISSIONE	M.C.	S.L.P.
REV.	DATA	MOTIVO REVISIONE	ESEGUITO	VERIFICATO
Tipologia:		Formato: A0	Foglio: 1 di 1	
Scala: 1:1000		File: 142_T_AGR0_01_Sup. Impianto	Tavola: 142_T_AGR0_01	
TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI A NORMA DI LEGGE. Sono vietate la riproduzione e l'estraneazione di parti senza la presenza di un'autorizzazione scritta da parte di Synergy S.r.l. ALL RIGHTS RESERVED BY LAW. Reproduction and extrapolation of parts are prohibited without the presence of a written mandate from Synergy S.r.l.				